

# Стандарты раскрытия информации регулирующими организациями

Регулируемой организацией подлежит раскрытию информация согласно единым формам раскрытия информации, утвержденным Федеральной антимонопольной службой, при этом до утверждения указанных форм, информация раскрывается в свободной форме: (Абзац в редакции, введенной в действие с 10 сентября 2016 года [постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2016 года N 867](#)).

## а) о регулируемой организации:

Общество с ограниченной ответственностью «Комплекстеплосервис»  
(ООО «Комплекстеплосервис»)

ОГРН 1175543032653, ИНН 5504150798, КПП 550401001

Юридический адрес: 644070, г.Омск, ул.Куйбышева,43, офис 706

Адрес местонахождения: 644069, г. Омск, ул. 2 Совхозная, дом 11, корпус 1,офис 4  
телефон/факс: 95-71-91, 8-913-625-62-30

Электронный адрес: [kompleksteploservis@yandex.ru](mailto:kompleksteploservis@yandex.ru), сайт в сети Интернет: kts55.ru

## б) о ценах (тарифах) на регулируемые товары (услуги):

- сдан комплект документов и заявление «Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Комплекстеплосервис» от котельной микрорайона Входной;

Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Комплекстеплосервис» " от котельной поселка Ростовка Омского муниципального района Омской области На рассмотрении

Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Комплекстеплосервис" от котельной поселка Ключи Омского муниципального района Омской области На рассмотрении

в) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности):

г) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации;

Отопление и ГВС

д) об инвестиционных программах регулируемой организации и отчетах об их реализации:  
у ООО «Комплекстеплосервис» инвестиционные программы отсутствуют

е) о наличии (отсутствии) технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения:

Котельная микрорайона Входной,14/5 – 3,01Гкал/час

Котельная поселка Ростовка – 0 Гкал/час

Котельная поселка Ключи – 1,4 Гкал/час

ж) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг), и (или) об условиях договоров о подключении (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения:

в соответствии с законодательством РФ

з) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения:

16. Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары (услуги) содержит сведения:

а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);

Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Комплекстеплосервис» от котельной поселка Ростовка Омского муниципального района Омской области	На рассмотрении
--	-----------------

Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Комплекстеплосервис» от котельной поселка Ключи Омского муниципального района Омской области	На рассмотрении
---	-----------------

б) об утвержденных тарифах на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

отсутствует

в) об утвержденных тарифах на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый потребителям Общества с ограниченной ответственностью «Комплекстеплосервис»	На рассмотрении
--	-----------------

г) об утвержденной плате за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии;

Тариф отсутствует

д) об утвержденной плате за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;

Тариф отсутствует

е) об утвержденных тарифах на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения).

**18. В рамках общей информации о регулируемой организации раскрытию подлежат следующие сведения:**

а) наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество руководителя регулируемой организации;	Общество с ограниченной ответственностью «Комплекстеплосервис»
б) основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации в качестве юридического лица;	1175543032653, Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения 11.10.2017 года
в) почтовый адрес, адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации, контактные телефоны, а также (при наличии) официальный сайт в сети "Интернет" и адрес электронной почты;	<b>Юридический адрес:</b> 644070, г.Омск, ул.Куйбышева,43, офис 706 <b>Адрес фактического местонахождения:</b> 644069, г. Омск, ул. 2 Совхозная, дом 11, корпус 1,офис 4 телефон/факс: 95-71-91, 8-913-625-62-30 Электронный адрес: <a href="mailto:komplexteploservis@yandex.ru">komplexteploservis@yandex.ru</a> , сайт в сети Интернет: kts55.ru
г) режим работы регулируемой организации, в том числе абонентских отделов, сбытовых подразделений и диспетчерских служб;	КРУГЛОСУТОЧНО 95-71-91 8-913-625-62-30
д) регулируемый вид деятельности;	40.30.1 Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)
е) протяженность магистральных сетей (в однострубно исчислении) (километров);	Входной – 0,015 Ростовка – 0,01 Ключи – 0,01
ж) протяженность разводящих сетей (в однострубно исчислении) (километров);	отсутствуют
з) количество теплоэлектростанций с указанием их установленной электрической и тепловой мощности (штук);	отсутствуют
и) количество тепловых станций с указанием их установленной тепловой мощности (штук);	отсутствуют
к) количество котельных с указанием их установленной тепловой мощности (штук);	Входной – 25 Мвт Ростовка – 14 Мвт Ключи – 12 Мвт
л) количество центральных тепловых пунктов (штук).	отсутствует

**19. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности).**

[http://kts55.ru/wp-content/uploads/2018/07/JKH.OPEN\\_.INFO\\_.REQUEST.WARM\\_.570-KTC.xlsb](http://kts55.ru/wp-content/uploads/2018/07/JKH.OPEN_.INFO_.REQUEST.WARM_.570-KTC.xlsb)

	Входной	Ростовка	Ключи
а) Выручка от регулируемого вида деятельности (тыс. рублей) с разбивкой по видам деятельности;			
б) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включая:			
расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель;			
расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки;			
расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе (с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт·ч), и объем приобретения электрической энергии;			
расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;			
расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе;			
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;			
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала;			
расходы на амортизацию основных производственных средств;			
расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности;			
общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;			
общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;			
расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов);			

прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;			
в) о чистой прибыли, полученной от регулируемого вида деятельности, с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (тыс. рублей);			
г) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), а также стоимости их переоценки (тыс. рублей);			
д) о валовой прибыли (убытках) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);			
е) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемой деятельности которой превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);			
ж) об установленной тепловой мощности объектов основных фондов, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе по каждому источнику тепловой энергии (Гкал/ч);			
з) о тепловой нагрузке по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (Гкал/ч);			
и) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал);			
к) об объеме приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал);			
л) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе определенном по приборам учета и расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг) (тыс. Гкал);			
м) о нормативах технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденных уполномоченным органом (Ккал/ч.мес);			
н) о фактическом объеме потерь при передаче тепловой энергии (тыс. Гкал);			
о) о среднесписочной численности основного			

производственного персонала (человек);			
п) о среднесписочной численности административно-управленческого персонала (человек);			
р) об удельном расходе условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности (кг у.т./Гкал);			
с) об удельном расходе электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. кВт·ч/Гкал);			
т) об удельном расходе холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (куб. м/Гкал).			